

Sint-Truidensestraat, 7, 3440, Zoutleeuw

| | |
|-----------------|--------------------|
| Status | Te Huur |
| Vraagprijs | € 850,00 |
| Woonoppervlakte | 110 m ² |
| Type | Woning |
| Soort | Eengezinswoning |
| Perceel | 110 m ² |
| Vrij Vanaf | overeen te komen |



Prachtige woning te Zoutleeuw!
Winkels, bank, apotheek, ... liggen op wandelafstand.

Deze woning is tot in de puntjes gerenoveerd met zeer kwalitatieve materialen.
Gordijnen en lichtarmaturen zijn voorzien door de verhuurder.

Via de inkomhal komen we in de ruime living met achteraan de volledig uitgeruste keuken. Via het grote schuifraam komen we op het terras dat ook weer tot in de puntjes afgewerkt is.
Verder zijn er 2 slaapkamers, badkamer met toilet en een apart toilet.

Indeling

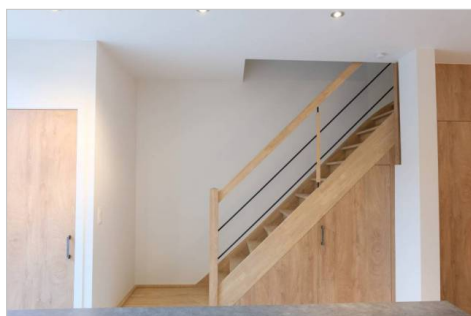
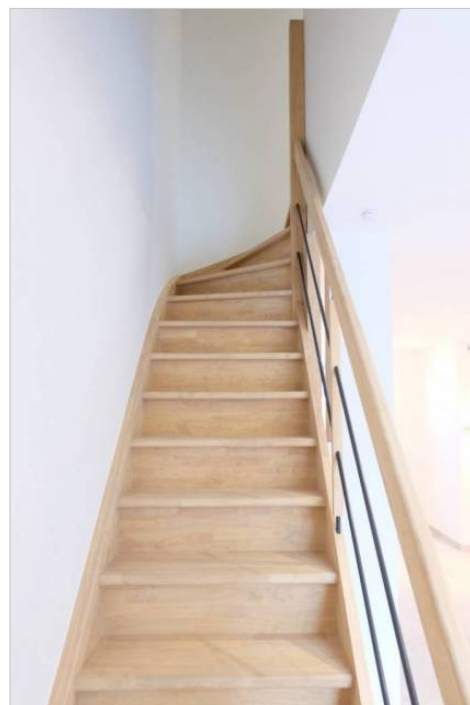
Gelijkvloers

| | | | | | |
|----------|--|----------------------|----------|--|----------------------|
| Keuken 1 | Geïnstalleerd; Volledig uitgeruste keuken: kookplaat/dampkap, micro/oven, frigo, diepvries, vaatwasmachine | 16.16 m ² | Living | | 22.86 m ² |
| Wc 1 | | 0.81 m ² | Wc 2 | | |
| Traphal | | 2.99 m ² | Inkomhal | | 1.81 m ² |
| Douche | | | | | |

Verdieping 1

| | | | | | |
|--------------|--|----------------------|--------------|--|----------------------|
| Badkamer 1 | Ingericht; Uitgerust met toilet, dubbele lavabo en ligbad met douche-kop | 9.09 m ² | Slaapkamer 1 | | 17.57 m ² |
| Slaapkamer 2 | | 12.48 m ² | Terras | | 41.46 m ² |
| Nachthal | | 2.22 m ² | | | |

Afbeeldingen



Aktimmo



Aktimmo

Schepen Dejonghstraat 29
3800 Sint-Truiden

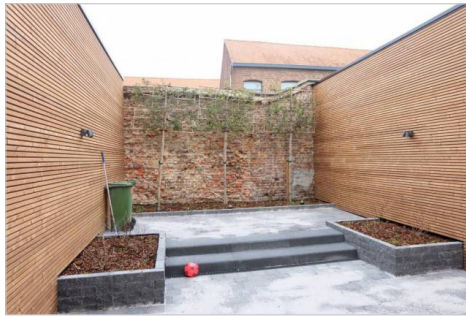
Bel ons onderweg

Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibon: 0494 / 06 20 27

Bel ons op kantoor

011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



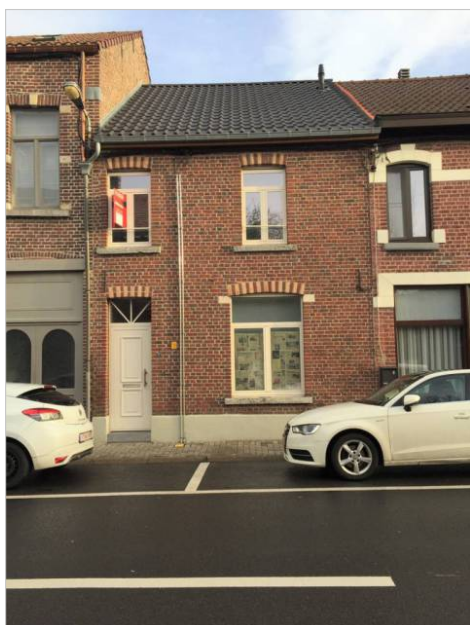
Aktimmo

Schepen Dejonghstraat 29
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibon: 0494 / 06 20 27

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Schepen Dejonghstraat 29
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibon: 0494 / 06 20 27

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

| | | | |
|----------|----------------------|------------|-----------|
| Straat | Sint-Truidensestraat | Huisnummer | 7 |
| Postcode | 3440 | Gemeente | Zoutleeuw |
| Omgeving | Stad | | |

Financiële Info

| | | | |
|-------|----------|--------------|------------|
| Prijs | € 850,00 | Huurwaarborg | € 2.550,00 |
|-------|----------|--------------|------------|

Bebouwing

| | | | |
|---------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Bebouwing | gesloten | Renovatiejaar | 2018 |
| Woonoppervlakte | 110 m ² | Grond oppervlakte | 110 m ² |
| Aantal Slaapkamers | 2 | Aantal Badkamers | 1 |
| Aantal WC's | 2 | Verdiepingen | 2 |
| EPC waarde per jaar | 155 kWh/m ² | EPC Certificaatnummer | 20181228-0002120745-1 |

Comfort

| | | | |
|-------------------------|---|------------------------|-----------|
| Keukentype | Geïnstalleerd | Verwarming | Aardgas |
| Omschrijving verwarming | individuele centrale verwarming; Gelijkvloers: Vloerverwarming - Verdieping: Radiatoren | Dubbelglas | Ja |
| Beglazing | Dubbel glas | Omschrijving beglazing | Aluminium |
| Distributie | Ja | Aansluiting Riolering | Ja |
| Aansluiting Internet | Ja | | |

Ruimtelijk Ordening

| | | | |
|---------------------------------|-----|--------------------------------|-----|
| Effectief overstromingsgevoelig | Nee | Mogelijk overstromingsgevoelig | Nee |
| Afgebakend overstromingsgebied | Nee | Afgebakende oeverzone | Nee |

Aktimmo