

Schepen Dejonghstraat, 39, 101, 3800, Sint-Truiden

Status	Te koop
Vraagprijs	Prijs op aanvraag
Woonoppervlakte	124 m ²
Type	Appartement
Soort	Appartement
Bouwjaar	1970
Perceel	124 m ²
Vrij Vanaf	bij akte na betaling



Op te frissen appartement met garagebox op TOP ligging in Sint-Truiden

Ontdek een ruim en licht appartement in het hartje van Sint-Truiden, gelegen aan de Schepen Dejonghstraat. Dit goed onderhouden maar op te frissen appartement van circa 125 m² biedt veel ruimte en comfort met twee slaapkamers en veel natuurlijke lichtinval.

We betreden het appartement via een ruime en brede inkomhal, die leidt naar een grote leefruimte. De inkomhal beschikt ook over een grote inloop vestiaire en een apart toilet, ideaal voor bezoekers. De keuken is praktisch ingericht en voorzien van alle nodige apparatuur. Bijkomend is er nog een ruime bijkeuken / berging als extra opslag of voorbereidingsruimte.

De grootste slaapkamer kan genieten van een extra ensuite badkamer, terwijl ook de tweede slaapkamer voldoende ruim is. Ook is er nog een badkamer voorhanden met lavabo en ligbad.

Handig is ook de ondergrondse garage, met bijhorende kelderberging. Naar het appartement gaan kan zowel vanop het gelijkvloers als van in de kelder door middel van de lift. Ideaal dus als je geen trappen meer wenst.

Gelegen in het stadscentrum van Sint-Truiden, staat dit appartement niet alleen garant voor een comfortabel wonen, maar ook voor een vlotte bereikbaarheid en alle nodige voorzieningen binnen wandelafstand.

Is uw interesse gewekt? Aarzel niet om contact op te nemen!

Indeling

Verdieping -1

Garage			Kelder		
--------	--	--	--------	--	--

Verdieping 1

Badkamer 1		4.5 m ²	Badkamer 2		4 m ²
Keuken 1		7 m ²	Living		36 m ²
Slaapkamer 1		14 m ²	Slaapkamer 2		15 m ²
Wc 1		1.5 m ²	Inkomhal		5.1 m ²
Hal		8.9 m ²	Bijkeuken		6.5 m ²
Vestiaire		2.5 m ²	Balkon		15 m ²

Aktimmo

Afbeeldingen



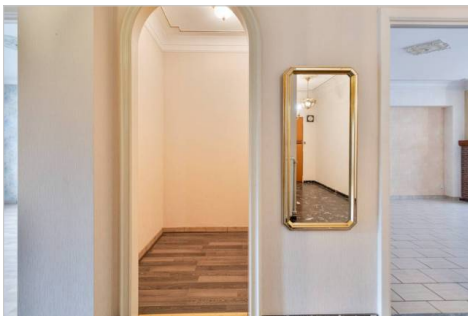
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibbo: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



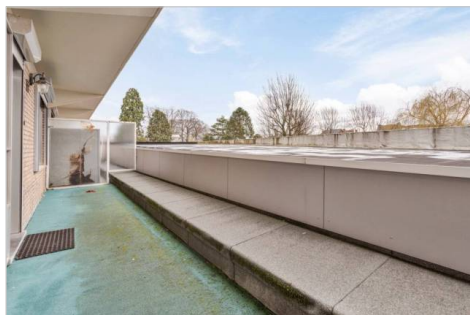
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 011 - 67 39 00
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Schepen Dejonghstraat	Huisnummer	39
Bus	101	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Residentieel
Bestemming	Hoofdverblijf		

Financiële Info

Prijs	Prijs op aanvraag	Maandelijkse Kosten	€ 142,76
-------	-------------------	---------------------	----------

Bebouwing

Bouwjaar	1970	Woonoppervlakte	124 m ²
Grond oppervlakte	124 m ²	Aantal Slaapkamers	2
Aantal Badkamers	2	Aantal WC's	1
Verdiepingen	4	EPC waarde per jaar	169 kWh/m ²
EPC Certificaatnummer	20230809-0002961824-RES-1		

Comfort

Verwarming	Aardgas	Dubbelglas	Ja
Beglazing	Dubbel glas	Aansluiting Elektriciteit	Ja
Aansluiting Aardgas	Ja	Aansluiting Waterleiding	Ja

Ruimtelijk Ordening

Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee

Aktimmo