

Schepen Dejonghstraat, 31, 101, 3800, Sint-Truiden

Status	Te Huur
Vraagprijs	€ 1.000,00
Type	Appartement
Soort	Appartement
Bouwjaar	2013
Perceel	100 m ²
Vrij Vanaf	15-07-2024



Prachtig appartement op toplocatie in het centrum, het mooiste terras van Sint-Truiden!

Ben je op zoek naar een stijlvol en comfortabel appartement op een toplocatie? Dit knappe appartement biedt niet alleen een fantastische ligging in het centrum van Sint-Truiden, maar ook voldoende ruimte, parkeermogelijkheden (optioneel) en een ruim terras met prachtig zicht over de tuin.

Gelegen in de begeerde Schepen Dejonghstraat, profiteer je van de beste combinatie van rust en gemak. Op het terras geniet van de vredige omgeving, met uitzicht op de mooie tuin en de vesten, terwijl je slechts een steenworp verwijderd bent van het bruisende stadscentrum. Winkels, restaurants, scholen en recreatieve voorzieningen bevinden zich allemaal binnen handbereik.

Het appartement beschikt over een slim ontworpen indeling die het maximale uit de beschikbare ruimte haalt. Met twee slaapkamers, een goed uitgeruste keuken en eetruimte, een lichte en luchtige woonkamer, een praktische berging en een eigentijdse badkamer, voldoet dit appartement aan al je behoeften.

Een van de meest opvallende kenmerken van dit appartement is het ruime terras. Stap naar buiten en geniet van het uitzicht op de mooi onderhouden gemeenschappelijke tuin. Een perfecte plek om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Er kan optioneel ook een ondergrondse autostaanplaats worden gehuurd voor €100,00/maand.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen!

Indeling

Verdieping -1

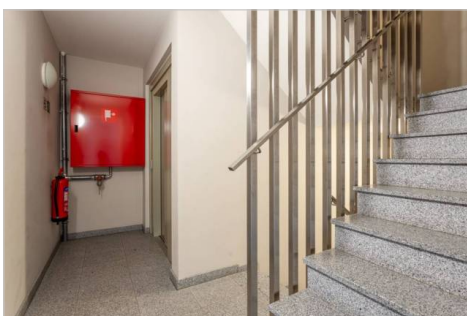
Kelder		4 m ²	Autostaanplaats		
Autostaanplaats					

Verdieping 1

Badkamer 1	met inloopdouche en dubbele lavabo	5.3 m ²	Berging		4.15 m ²
Slaapkamer 1		11.25 m ²	Slaapkamer 2		13.42 m ²
Terras		20.6 m ²	Wc 1		1.26 m ²
Hal		4.8 m ²	Leefruimte	met open keuken, ingericht met houten maatkasten en Siemens toestellen	40 m ²

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



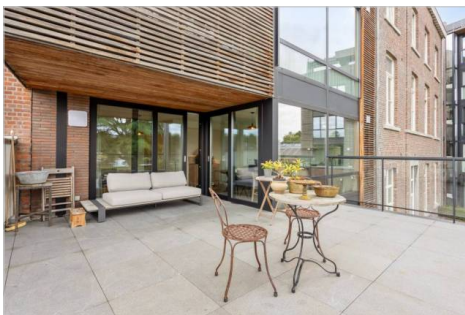
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 011 - 67 39 00
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Schepen Dejonghstraat	Huisnummer	31
Bus	101	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Residentieel

Financiële Info

Prijs	€ 1.000,00	Huurwaarborg	€ 3.000,00
Maandelijkse Kosten	€ 75,00		

Bebouwing

Bouwjaar	2013	Grond oppervlakte	100 m ²
Aantal Slaapkamers	2	Aantal Badkamers	1
Aantal WC's	1	Verdiepingen	4
EPC waarde per jaar	142 kWh/m ²		

Comfort

Keukentype	Geïnstalleerd	Verwarming	Aardgas
Omschrijving verwarming	Goed - Centrale verwarming met gaswandketel (Viesmann)	Dubbelglas	Ja
Beglazing	Dubbel glas	Omschrijving beglazing	Aluminium - Goed - en hardhout
Videofoon	Ja	Lift	Ja
Aansluiting Elektriciteit	Ja	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Aardgas	Ja	Aansluiting Internet	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening

Bouwvergunning	Ja	Recente bestemming	Woongebied
Dagvaardingen	Nee	Voorkooprecht	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee
Beschermd pand?	Nee		

Aktimmo