Naamsesteenweg, 287, 3800, Sint-Truiden

Status	Verhuurd
Vraagprijs	€ 1.100,00
Woonoppervlakte	140 m²
Type	Woning
Soort	Eengezinswoning
Bouwjaar	2022
Perceel	213 m²

Nieuwbouw met drie slaapkamers te huur in Sint-Truiden

Deze knappe nieuwbouwwoning te Sint-Truiden is te huur!

Op de Naamsesteenweg, op een steenworp van het centrum van Sint-Truiden, vinden we deze knappe nieuwbouwwoning terug.

De eerste bewoner kan genieten van een aangename en energiezuinige woning door het gebruik van moderne technieken zoals vloerverwarming en zonnepanelen.

Binnenkomen doen we in de inkomhal, waar plaats is voor een vestiairekast en tevens een gastentoilet aanwezig is. Wanneer we verder wandelen kom je terecht in een grote leefruimte met veel lichtinval. In deze leefruimte vinden we aansluitend een ruime en goed uitgeruste keuken, de eetkamer en living terug. Via de living hebben we tevens toegang tot het terras en de onderhoudsvriendelijke tuin. Hier kan je genieten van een prachtig vergezicht over de natuur.

Op de verdieping zijn er drie slaapkamers en een badkamer met een dubbele lavabo en zowel ligbad als inloopdouche.

Verder is er nog een inpandige garage met automatische poort en een parking voor de deur voorzien.

Interesse? Aarzel niet en neem snel contact met ons op!

Indeling

Gelijkvloers

Garage		18.3 m²	Keuken 1		14.7 m²
Terras		15 m²	Wc 1		
Inkomhal		5.5 m²	Leefruimte		36.6 m²
Autostaanplaats			Autostaanplaats		
Nachthal		3.9 m²			

Verdieping 1

Badkamer 1	Met douche, ligbad en dubbele lavabo	11.2 m²	Slaapkamer 1		14.3 m²
Slaapkamer 2		9.9 m²	Slaapkamer 3		9.6 m²
Wc 2		1.5 m²			

Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibo: 0494 / 06 20 27 - Stefanie: 0498 / 30 56 50

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Afbeeldingen

Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibo: 0494 / 06 20 27 - Stefanie: 0498 / 30 56 50

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibo: 0494 / 06 20 27 - Stefanie: 0498 / 30 56 50

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Naamsesteenweg	Huisnummer	287
Postcode	3800	Gemeente	Sint-Truiden
Omgeving	Residentieel		

Financiële Info

Prijs	€ 1.100,00

Bebouwing

Bebouwing	gesloten	Bouwjaar	2022
Woonoppervlakte	140 m²	Grond oppervlakte	213 m²
Aantal Slaapkamers	3	Aantal Badkamers	1
Aantal WC's	2	Nieuwbouw	1
Verdiepingen	2		

Comfort

Keukentype	Gedeeltelijk Geïnstalleerd	Verwarming	Aardgas
Omschrijving verwarming	Zeer goed	Dubbelglas	Ja
Beglazing	Dubbel glas	Omschrijving beglazing	Aluminium - Zeer goed
Aansluiting Elektriciteit	Ja	Aansluiting Aardgas	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening

Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Ja

Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478 / 32 02 82 - Sibo: 0494 / 06 20 27 - Stefanie: 0498 / 30 56 50

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be