

Minderbroedersplein, 1, 201, 3800, Sint-Truiden

Status	Te koop
Vraagprijs	€ 936.650,00
Woonoppervlakte	241 m ²
Type	Appartement
Soort	Appartement
Bouwjaar	2014
Vrij Vanaf	bij oplevering



Residentie Astoria, een absolute top ligging op de Grote Markt met een absolute topinrichting en afwerking. Deze Residentie overtreft de huidige hoge bouwnormen en bij de opbouw en inrichting denkt men vooruit in de tijd vandaar dan ook o.a. de verwarming op basis van een biomass installatie (pellets) met electronisch gestuurde opmetingen per appartement. Contacteer Aktimmo voor een verkenning van de plannen, het lastenboek en een bezoek ter plaatse.

Prijszetting:

- grondaandeel + casco: 479.400€ + 10% registratierechten = 527.340€ (excl aktekosten)
- aannemingscontract met Vrankens NV conform lastenboek: 457.250€ + 6% btw = 484.685€
- TOTAAL: 1.012.025€ incl registratierechten en btw, tevens incl vloerverwarming/koeling

Indeling

Verdieping -1

Kelder	35 m ²
--------	-------------------

Gelijkvloers

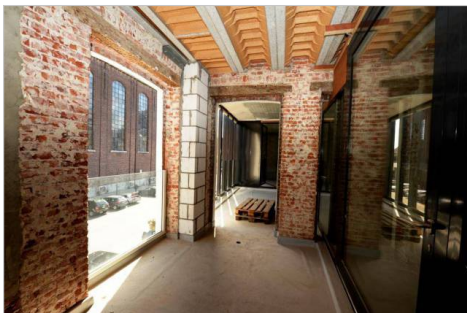
Dressing	Wc 2
----------	------

Verdieping 2

Badkamer 1	Ingericht	8.11 m ²	Badkamer 2	Ingericht	1.87 m ²
Berging		13.23 m ²	Keuken 1	Geïnstalleerd	11.13 m ²
Living	inclusief keuken, eetplaats en ontvangstzone	148 m ²	Slaapkamer 1		29.03 m ²
Slaapkamer 2		17.08 m ²	Terras		22.97 m ²
Wc 1		2.06 m ²	Inkomhal		

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo

Geografische Ligging

Straat	Minderbroedersplein	Huisnummer	1
Bus	201	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Stad

Financiële Info

Prijs	€ 936.650,00
-------	--------------

Bebouwing

Bouwjaar	2014	Woonoppervlakte	241 m ²
Aantal Slaapkamers	2	Aantal Badkamers	2
Aantal WC's	2		

Comfort

Keukentype	Geïnstalleerd	Dubbelglas	Ja
Beglazing	Dubbel glas	Omschrijving beglazing	Aluminium
Videofoon	Ja	Dressing	Ja
Lift	Ja	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Internet	Ja		

Ruimtelijk Ordening**Aktimmo**