

Luikersteenweg, 20, 202, 3800, Sint-Truiden

Status	Te koop
Vraagprijs	€ 209.000,00
Woonoppervlakte	77 m ²
Type	Appartement
Soort	Appartement
Bouwjaar	1995
Perceel	77 m ²
Vrij Vanaf	bij akte na betaling



Te koop: Appartement op goede locatie in Sint-Truiden

Dit appartement aan de Luikersteenweg 20, b202, bevindt zich op een praktische locatie vlak bij het centrum van Sint-Truiden. Het pand beschikt over twee slaapkamers, een leefruimte met open keuken, badkamer en een inkomhal met apart toilet. Het terras is zuidwestelijk georiënteerd, wat zorgt voor een aangename lichtinval en een heerlijk avondterras. De gezamenlijke inkomhal en lift is ook recentelijk gemoderniseerd.

De bijhorende kelderberging van 6,5 m² biedt extra opbergruimte. Het appartement ligt op slechts enkele minuten van de markt van Sint-Truiden, hierdoor liggen dus alle winkels, openbaar vervoer en andere faciliteiten op een steenworp.

Heeft dit appartement uw interesse gewekt? Aarzel dan niet om ons te contacteren!

Indeling

Verdieping -1

Kelder	6.5 m ²
--------	--------------------

Verdieping 2

Badkamer 1	5 m ²	Slaapkamer 1	6.75 m ²
Slaapkamer 2	14 m ²	Terras	5.5 m ²
living met open keuken	30 m ²	Nachthal	3 m ²
Inkomhal	Met apart toilet		5.5 m ²

Aktimmo

Afbeeldingen



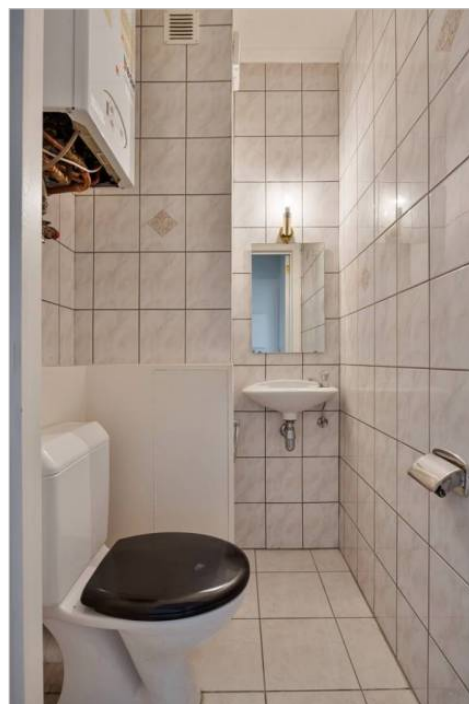
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö: 0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 011 - 67 39 00
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Luikersteenweg	Huisnummer	20
Bus	202	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Stad

Financiële Info

Prijs	€ 209.000,00	Ki	€ 850,00
-------	--------------	----	----------

Bebouwing

Bouwjaar	1995	Woonoppervlakte	77 m ²
Grond oppervlakte	77 m ²	Aantal Slaapkamers	2
Aantal Badkamers	1	Verdiepingen	2
EPC waarde per jaar	135 kWh/m ²	EPC Certificaatnummer	20241112-0003443668-RES-1

Comfort

Omschrijving verwarming	Goed	Omschrijving beglazing	Goed
Videfoon	Ja	Lift	Ja
Aansluiting Elektriciteit	Ja	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Aardgas	Ja	Aansluiting Internet	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening

Bouwvergunning	Ja	Recente bestemming	Woongebied
----------------	----	--------------------	------------

Aktimmo