

**Lichtenberglaan, 2087, 3800, Sint-Truiden**

Status	Te Huur
Vraagprijs	€ 1.750,00
Type	Bedrijfsvastgoed
Soort	Kantoorruimte
Bouwjaar	2023
Perceel	260 m <sup>2</sup>

**TE HUUR: Nieuwbouw kantoorruimte van 260 m2**

In dit volledig nieuwe bedrijfsgebouw op het bedrijventerrein te Brustem wordt een kantoorruimte te huur aangeboden op de tweede verdieping (lift aanwezig).

De kantoren kunnen genieten van veel lichtinval en een prachtig vergezicht op een steeds veranderende groene omgeving. Tevens zijn ze uitgerust met de modernste technieken zoals verwarming en koeling via een warmtepomp.

Indien deze unieke kantoorruimte uw interesse heeft gewekt, aarzel dan niet om ons te contacteren.

**Indeling****Gelijkvloers**

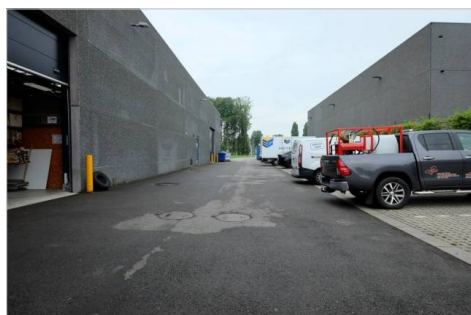
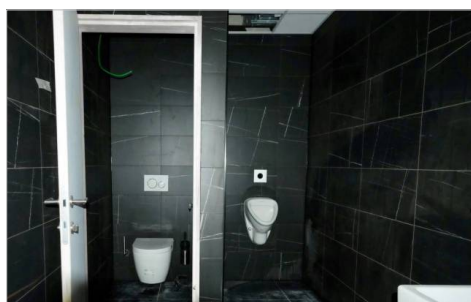
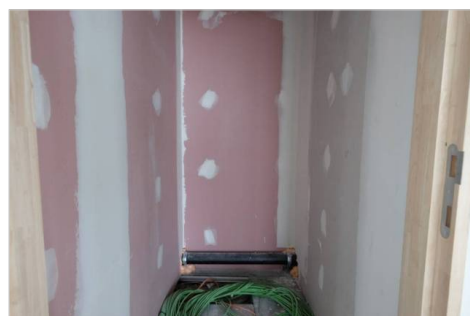
Inkomhal	Moderne inkom met lift, traphal en toiletten.	
----------	---	--

**Verdieping 2**

Kantoor	Voorzieningen voor keuken en apart serverlokaal.	260 m <sup>2</sup>
---------	--	--------------------

**Aktimmo**

**Afbeeldingen**



**Aktimmo**

Luikersteenweg 54E bus 004  
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg  
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibbo: 011 - 67 39 00  
0494/06 20 27 - Stefanie:  
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48  
50 36

Bel ons op kantoor  
011 - 67 39 00

[www.aktimmo.be](http://www.aktimmo.be)  
[info@aktimmo.be](mailto:info@aktimmo.be)

**Geografische Ligging**

Straat	Lichtenberglaan	Huisnummer	2087
Postcode	3800	Gemeente	Sint-Truiden
Omgeving	Platteland		

**Financiële Info**

Prijs	€ 1.750,00
-------	------------

**Bebouwing**

Bouwjaar	2023	Grond oppervlakte	260 m <sup>2</sup>
Nieuwbouw	1	Verdiepingen	2

**Comfort**

Omschrijving verwarming	Zeer goed	Zonnepanelen	Ja
Omschrijving beglazing	Zeer goed	Distributie	Ja
Lift	Ja	Aansluiting Elektriciteit	Ja
Aansluiting Internet	Ja	Aansluiting Waterleiding	Ja

**Ruimtelijk Ordening****Aktimmo**