

Grevensmolenweg, 66, 3800, Sint-Truiden

Status	Verhuurd
Vraagprijs	€ 1.600,00
Woonoppervlakte	350 m ²
Type	Woning
Soort	Woning
Bouwjaar	2005
Perceel	660 m ²
Vrij Vanaf	01-04-2025



Ruime woning met 4/5 slaapkamers aan de rand van Sint-Truiden

Deze knappe woning aan de rand van Sint-Truiden is te huur!

De nieuwe huurder zal hier kunnen genieten van een ruime en luxueuze gezinswoning. Hij beschikt over een grote leefruimte met aparte bureel of speelruimte, een open en volledig uitgeruste keuken, garage met sectionale poort, twee badkamers en maar liefst vier slaapkamers. Indien gewenst is het zelfs mogelijk om één van de twee dressings als vijfde slaapkamer te gebruiken!

Ook aan opslagruimte is er geen gebrek want de woning is volledig onderkelderd (130 m²) en beschikt over een zolder van maar liefst 120 m².

Interesse? Aarzel niet en neem contact op voor een bezoek ter plaatse!

Indeling

Verdieping -1

Kelder	130 m ²
--------	--------------------

Gelijkvloers

Badkamer 1	Kleine badkamer met douche en toilet	4 m ²	Berging	10 m ²
Bureau		11.5 m ²	Garage	Met automatische sectionaalpoort
Keuken 1	Volledig uitgeruste keuken	25 m ²	Wc 1	
Inkomhal		11 m ²	Leefruimte	42 m ²

Verdieping 1

Badkamer 2	Met dubbele lavabo, douche en ligbad.	12.2 m ²	Dressing	7.5 m ²
Slaapkamer 1		20 m ²	Slaapkamer 2	14.5 m ²
Slaapkamer 3		11.1 m ²	Slaapkamer 4	15 m ²
Wc 2		1.5 m ²	Nachthal	20 m ²

Verdieping 2

Zolder 1	120 m ²
----------	--------------------

Aktimmo

Afbeeldingen



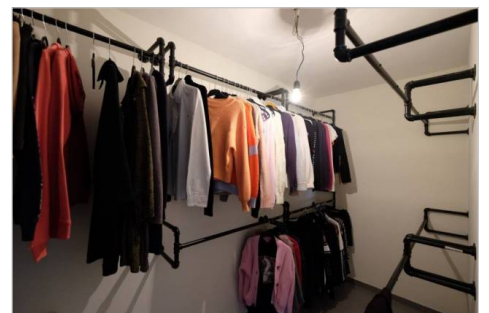
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



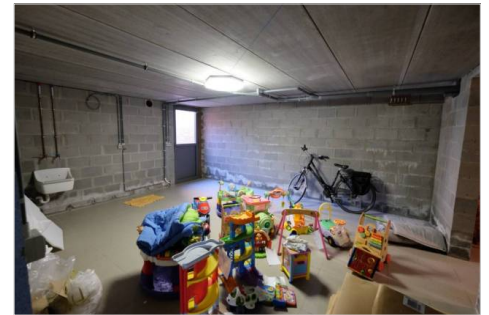
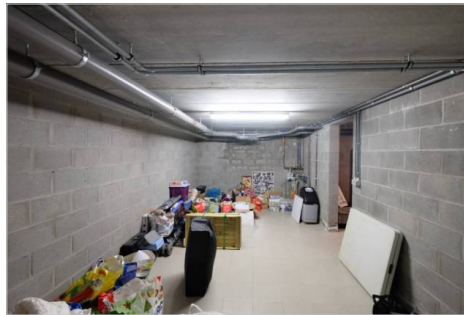
Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be



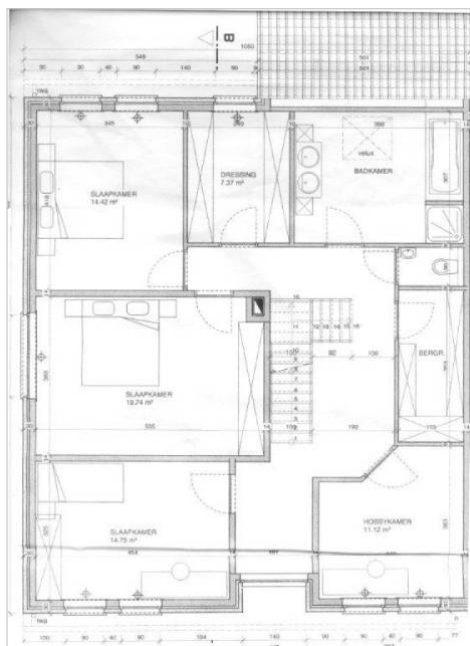
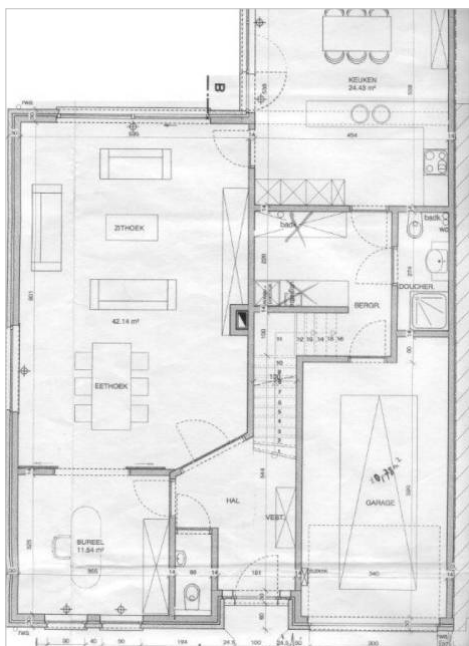
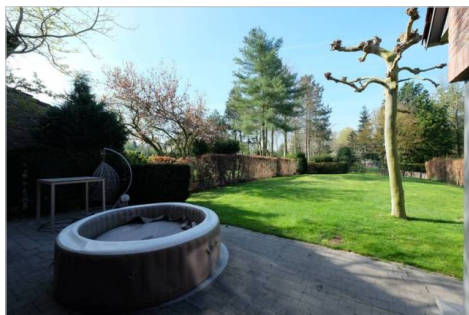
Aktimmo

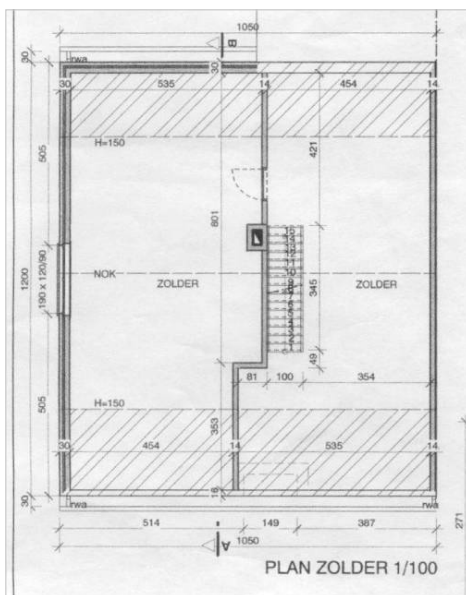
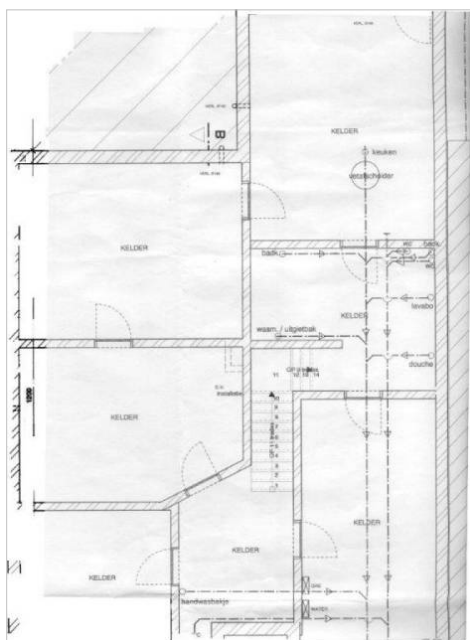
Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be





Geografische Ligging

Straat	Grevensmolenweg	Huisnummer	66
Postcode	3800	Gemeente	Sint-Truiden
Omgeving	Residentieel	Bestemming	Hoofdverblijf

Financiële Info

Prijs	€ 1.600,00	Huurwaarborg	€ 4.800,00
-------	------------	--------------	------------

Bebouwing

Bouwjaar	2005	Woonoppervlakte	350 m ²
Grond oppervlakte	660 m ²	Aantal Slaapkamers	4
Aantal Badkamers	2	Aantal WC's	2
EPC waarde per jaar	130 kWh/m ²	EPC Certificaatnummer	20120703-00011558755-00000001-9

Comfort

Keukentype	Geïnstalleerd	Verwarming	Aardgas
Omschrijving verwarming	individuele centrale verwarming	Dubbelglas	Ja
Beglazing	Dubbel glas	Omschrijving beglazing	Goed
Dressing	Ja	Aansluiting Internet	Ja

Ruimtelijk Ordening

Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee

Aktimmo