

Festraetsstraat, 40, 303, 3800, Sint-Truiden

Status	Verhuurd
Vraagprijs	€ 700,00
Woonoppervlakte	50 m ²
Type	Appartement
Soort	Appartement
Perceel	57 m ²
Vrij Vanaf	15-04-2025

**Eénslaapkamerappartement te huur**

Dit éénslaapkamerappartement is beschikbaar voor een all-in huurprijs van €700 per maand, inclusief €100 aan algemene onkosten, met daarin een voorschot voor gas en water. Elektriciteit is via een individueel contract. Het appartement beschikt over nieuwe ramen en biedt een praktische indeling. Tot slot is er een lift en autostaanplaats aanwezig. Gelegen op een rustige zijstraat van de Luiker- en Tongersesteenweg dit zorgt voor een ideale verbinding, maar toch op wandelafstand van het centrum.

Interesse? Neem dan zeker even contact op voor een bezoek ter plaatse.

Indeling**Gelijkvloers**

Kelder		5 m ²
--------	--	------------------

Verdieping 3

Badkamer 1	3 m ²	Keuken 1	Vernieuwd in 2008	4.8 m ²
Slaapkamer 1	12 m ²	Terras		6 m ²
Wc 1	1 m ²	Inkomhal	Met bergruimte	3 m ²
Leefruimte	21.6 m ²			

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö: 0494/06 20 27 - Stefanie: 0498/30 56 50 - Dries: 0483/48 50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Festraetsstraat	Huisnummer	40
Bus	303	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Residentieel

Financiële Info

Prijs	€ 700,00
-------	----------

Bebouwing

Woonoppervlakte	50 m ²	Grond oppervlakte	57 m ²
Aantal Slaapkamers	1	Aantal Badkamers	1
Aantal WC's	1	Verdiepingen	7
EPC waarde per jaar	159 kWh/m ²	EPC Certificaatnummer	20230922-0002992636-RES-1

Comfort

Dubbelglas	Ja	Beglazing	Dubbel glas
Omschrijving beglazing	PVC - Zeer goed - Vernieuwd in 2023	Parlofoon	Ja
Lift	Ja	Aansluiting Elektriciteit	Ja
Aansluiting Aardgas	Ja	Aansluiting Internet	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening**Aktimmo**