

Diesterstraat, 44, 201, 3800, Sint-Truiden

Status	Te Huur
Vraagprijs	€ 850,00
Type	Bedrijfsvastgoed
Soort	Bedrijfsgebouw

**Diesterstraat 44/201**

Het voormalig Seminarie kan creatief ingevuld worden voor tal van bedrijfsactiviteiten ; in de kelder bevindt zich het Italiaanse resto, Coco Pazzo, op het gelijkvloers het boekingskantoor L&S Agency, het eerste verdiep was een Yoga-studio maar is nu terug op zoek naar een invulling. Misschien is het wel de locatie om jouw activiteit op te starten ? Verken het pand even via de foto's en de virtuele tour en bij verdere interesse horen we je graag.

Indeling**Gelijkvloers**

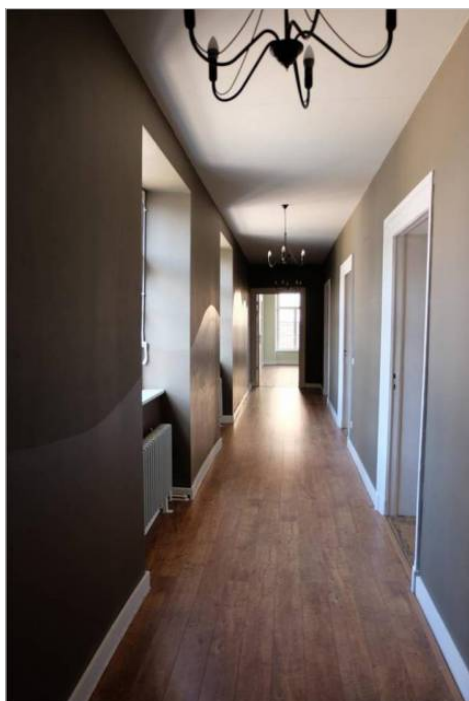
Ontvangstruimte	ontvangstruimte met toog / kitchenette	27.5 m ²	Handelsruimte		128.5 m ²
-----------------	--	---------------------	---------------	--	----------------------

Verdieping 1

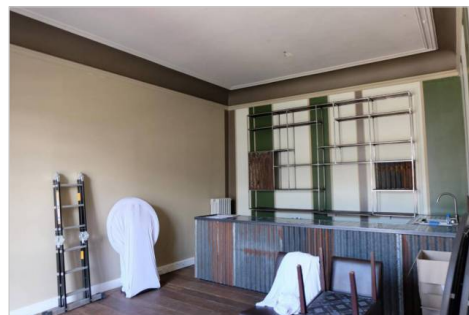
Wc 1	In de hall		Bureau 2	+lavabo	10.4 m ²
Bureau 3		13.18 m ²	Bureau 4		36.7 m ²
Inkomhal		19.6 m ²	Kantoor		21.1 m ²

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo



Geografische Ligging

Straat	Diesterstraat	Huisnummer	44
Bus	201	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Stad

Financiële Info

Prijs	€ 850,00	Huurwaarborg	€ 2.550,00
-------	----------	--------------	------------

Bebouwing

Bebouwing	gesloten	Aantal WC's	1
-----------	----------	-------------	---

Comfort

Verwarming	Aardgas	Omschrijving verwarming	individuele centrale verwarming
Dubbelglas	Ja	Beglazing	Dubbel glas
Omschrijving beglazing	Hout - - gedeeltelijk dubbel glas en gedeeltelijk enkel	Alarm	Ja
Lift	Ja	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Internet	Ja		

Ruimtelijk Ordening

Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee

Aktimmo