

**Diesterstraat, 22/24, 3800, Sint-Truiden**

Status	Te koop
Vraagprijs	€ 395.000,00
Type	Bedrijfsvastgoed
Soort	Handelspand
Bouwjaar	2002
Vrij Vanaf	bij akte na betaling



Grote commerciële ruimte (380m<sup>2</sup>) op goede locatie vlakbij de Grote Markt van Sint-Truiden.  
Contacteer ons voor verdere toelichting en om de opties te bespreken.

**Indeling****Gelijkvloers**

Keuken 1	Gedeeltelijk geïnstalleerd	20 m <sup>2</sup>	Winkel 1		240 m <sup>2</sup>
winkel 2		140 m <sup>2</sup>			
Handelsruimte		380 m <sup>2</sup>			

**Aktimmo**

**Afbeeldingen**



**Geografische Ligging**

Straat	Diesterstraat	Huisnummer	22/24
Postcode	3800	Gemeente	Sint-Truiden
Omgeving	Stad		

**Financiële Info**

Prijs	€ 395.000,00	Ki	€ 4.829,00
Geïndexeerd Ki	€ 8.283,00	Maandelijkse Kosten	€ 100,00

**Bebouwing**

Bebouwing	gesloten	Bouwjaar	2002
-----------	----------	----------	------

**Comfort**

Keukentype	Gedeeltelijk Geïnstalleerd	Verwarming	Aardgas
Omschrijving verwarming	winkel 1 met blazers, winkel 2 met radiatoren	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Internet	Ja		

**Ruimtelijk Ordening**

Bouwvergunning	Ja	Recente bestemming	Woongebied met een culturele historische en/of esthetische waarde
Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee

**Aktimmo**