

Bevingen-Centrum, 1, 203, 3800, Sint-Truiden

Status	Verkocht
Woonoppervlakte	103 m ²
Type	Appartement
Soort	Appartement
Bouwjaar	2023
Perceel	103 m ²
Vrij Vanaf	01-10-2023



Nieuwbouwproject WINGS

Op slechts enkele minuten van het centrum van Sint-Truiden ontdek je woonproject Wings: een prachtige parel omringd door groen waar je vlot kan uitvliegen en steeds veilig kan thuis komen. Met één voet in de natuur en met de ander in de stad geniet je van het beste van de twee werelden. Je hebt alle faciliteiten binnen handbereik, en toch geniet je van de rust en het dorpsgevoel middenin de natuur. Dát is woonproject Wings!

Binnen Woonproject Wings zijn er 18 appartementen beschikbaar met een gemiddelde oppervlakte van 100m², een praktische indeling met veel lichtinval en wonderlijke uitzichten over een prachtig groen landschap.

De gelijkvloersappartementen zijn allemaal voorzien van een privétuin grenzend aan het domein en een groot terras. De appartementen op 1ste verdieping hebben een ruim terras waar het heerlijk genieten is aan de ene kant en een gezellig tuintje aan de andere kant, best of both worlds! Op de 2de verdieping genieten de appartementen allen van ruime terrassen met knappe verzichten.

Alle eenheden beschikken over een warmtepomp in combinatie met zonnepanelen, vloerverwarming en een verluchtingsysteem. Hierdoor wordt er een E-peil van onder de 30 gehaald.

Appartementen met 2 of 3 slaapkamers vanaf € 270.000 euro. Aankopen aan 6 % btw in plaats van 21 % is mogelijk indien u aan de voorwaarden voldoet!

Wens je meer info? Neem snel contact met ons op!

Indeling

Gelijkvloers

Badkamer 1			Berging		
Dressing			Keuken 1		
Slaapkamer 1			Slaapkamer 2		
Terras		16 m ²	Wc 1		
Inkomhal			Living		

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Bevingen-Centrum	Huisnummer	1
Bus	203	Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden	Omgeving	Residentieel

Financiële Info**Bebouwing**

Bebouwing	gesloten	Bouwjaar	2023
Woonoppervlakte	103 m ²	Grond oppervlakte	103 m ²
Aantal Slaapkamers	2	Aantal Badkamers	1
Aantal WC's	1	Nieuwbouw	1
Verdiepingen	3		

Comfort

Verwarming	Elektriciteit	Omschrijving verwarming	Zeer goed
Vloerverwarming	Ja	Zonnepanelen	Ja
Dubbelglas	Ja	Beglazing	Dubbel glas
Omschrijving beglazing	Aluminium - Zeer goed	Distributie	Ja
Dressing	Ja	Aansluiting Elektriciteit	Ja
Aansluiting Riolering	Ja	Aansluiting Aardgas	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening

Bouwvergunning	Ja	Effectief overstromingsgevoelig	Ja
Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee		

Aktimmo