

Bevingen-Centrum, 1, 005, 3800, Sint-Truiden

| | |
|-----------------|--------------------|
| Status | Verkocht |
| Woonoppervlakte | 100 m ² |
| Type | Appartement |
| Soort | Appartement |
| Bouwjaar | 2022 |
| Perceel | 100 m ² |
| Vrij Vanaf | 01-10-2023 |



Nieuwbouwproject WINGS

Op slechts enkele minuten van het centrum van Sint-Truiden ontdek je woonproject Wings: een prachtige parel omringd door groen waar je vlot kan uitvliegen en steeds veilig kan thuiskomen. Met één voet in de natuur en met de ander in de stad geniet je van het beste van de twee werelden. Je hebt alle faciliteiten binnen handbereik, en toch geniet je van de rust en het dorpsgevoel middenin de natuur. Dát is woonproject Wings!

Binnen Woonproject Wings zijn er 18 appartementen beschikbaar met een gemiddelde oppervlakte van 100m², een praktische indeling met veel lichtinval en wonderlijke uitzichten over een prachtig groen landschap.

De gelijkvloersappartementen zijn allemaal voorzien van een privétuin grenzend aan het domein en een groot terras. De appartementen op 1ste verdieping hebben een ruim terras waar het heerlijk genieten is aan de ene kant en een gezellig tuintje aan de andere kant, best of both worlds! Op de 2de verdieping genieten de appartementen allen van ruime terrassen met knappe verzichten.

Alle eenheden beschikken over een warmtepomp in combinatie met zonnepanelen, vloerverwarming en een verluchtingsysteem. Hierdoor wordt er een E-peil van onder de 30 gehaald.

Appartementen met 2 of 3 slaapkamers vanaf € 270.000 euro. Aankopen aan 6 % btw in plaats van 21 % is mogelijk indien u aan de voorwaarden voldoet!

Wens je meer info? Neem snel contact met ons op!

Indeling

Gelijkvloers

| | | | | | |
|--------------|--|-------------------|--------------|--|--|
| Badkamer 1 | | | Berging | | |
| Dressing | | | Keuken 1 | | |
| Slaapkamer 1 | | | Slaapkamer 2 | | |
| Terras | | 11 m ² | Wc 1 | | |
| Inkomhal | | | Living | | |

Aktimmo

Afbeeldingen



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibon: 011 - 67 39 00
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

| | | | |
|----------|------------------|------------|--------------|
| Straat | Bevingen-Centrum | Huisnummer | 1 |
| Bus | 005 | Postcode | 3800 |
| Gemeente | Sint-Truiden | Omgeving | Residentieel |

Financiële Info**Bebouwing**

| | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Bebouwing | gesloten | Bouwjaar | 2022 |
| Woonoppervlakte | 100 m ² | Grond oppervlakte | 100 m ² |
| Aantal Slaapkamers | 2 | Aantal Badkamers | 1 |
| Aantal WC's | 1 | Nieuwbouw | 1 |
| Verdiepingen | 3 | | |

Comfort

| | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------|---|
| Verwarming | Elektriciteit | Omschrijving verwarming | Zeer goed - Warmtepomp in combinatie met ventilatiesysteem en vloerverwarming |
| Vloerverwarming | Ja | Zonnepanelen | Ja |
| Dubbelglas | Ja | Beglazing | Dubbel glas |
| Omschrijving beglazing | Aluminium - Zeer goed | Distributie | Ja |
| Dressing | Ja | Aansluiting Elektriciteit | Ja |
| Aansluiting Riolering | Ja | Aansluiting Aardgas | Ja |
| Aansluiting Waterleiding | Ja | | |

Ruimtelijk Ordening

| | | | |
|--------------------------------|-----|---------------------------------|----|
| Bouwvergunning | Ja | Effectief overstromingsgevoelig | Ja |
| Mogelijk overstromingsgevoelig | Nee | | |

Aktimmo