

Jan Odeurslaan, 34 - 40, 3870, Heers

Status	Te koop
Vraagprijs	€ 280.000,00
Type	Grond
Soort	Projectgrond
Perceel	966 m ²

**Perceel voor ontwikkeling van vier woningen te koop**

Dit geheel van vier aan elkaar gesloten bouwgronden te Jan Odeurslaan te Heers is te koop.

De verkavelingsvergunning werd afgeleverd en de wegenis wordt door de verkoper nog in orde gebracht. U kan dus meteen beginnen met het vergunnen en bouwen van vier wooneenheden, waarvan twee halfopen en twee gesloten woningen.

De panden hebben allen een bouwkader van 8m op 13m op het gelijkvloers en 8m op 12m op de verdieping. Zowel plat dak als zadeldak zijn mogelijk. Hierdoor bekomt u woningen van ongeveer 200 m² bewoonbare oppervlakte.

Interesse? Neem snel contact met ons op!

Indeling**Aktimmo**

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibö:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Afbeeldingen



Aktimmo

Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibò:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Geografische Ligging

Straat	Jan Odeurslaan	Huisnummer	34 - 40
Postcode	3870	Gemeente	Heers
Omgeving	Residentieel		

Financiële Info

Prijs	€ 280.000,00
-------	--------------

Bebouwing

Grond oppervlakte	966 m ²	Bouw oppervlakte	416 m ²
Nieuwbouw	1		

Comfort

Distributie	Ja	Aansluiting Elektriciteit	Ja
Aansluiting Riolering	Ja	Aansluiting Waterleiding	Ja

Ruimtelijk Ordening

Recente bestemming	Woongebied met landelijk karakter	Verkavelingsvergunning	Ja
Effectief overstromingsgevoelig	Nee	Mogelijk overstromingsgevoelig	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee	Afgebakende oeverzone	Nee

Aktimmo