

Au Fonds Râce, 15B, 4300, Borgworm

Status	Verhuurd
Type	Bedrijfsvastgoed
Soort	Magazijn met bureel
Perceel	450 m ²

**Bedrijfshal met kantoorruimte TE HUUR/ A LOUER entrepôt industriel complet avec des bureaux**

La version française est disponible ci-dessous

NL:

Bent u op zoek naar een ruime bedrijfshal met geïntegreerde kantoorruimte?

Deze faciliteit biedt een geïsoleerde loods van 450 vierkante meter, ideaal voor diverse bedrijfsactiviteiten en opslagbehoeften. Daarnaast beschikt de hal een grote sectionaalpoort (hoogte: 4,5 m), wat de toegankelijkheid en functionaliteit vergroot.

De kantoorruimte beslaat 20 vierkante meter en is voorzien van alle benodigdheden voor een efficiënte werkplek. Aan de voorzijde van het gebouw is parkeergelegenheid voor drie auto's.

Dit pand ligt op slechts enkele minuten van de oprit van de E40, wat zorgt voor een uitstekende verbinding.

Heeft dit pand uw interesse gewekt? Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen!

FR:

Vous êtes à la recherche d'un entrepôt industriel spacieux avec des bureaux intégrés?

Cette installation offre un hangar isolé de 450 mètres carrés, idéal pour diverses activités commerciales et besoins de stockage. Le hall est équipé avec une grande porte sectionnelle (hauteur : 4,5 m), ce qui améliore l'accessibilité et la fonctionnalité.

Les bureaux, d'une superficie de 20 mètres carrés, sont équipés de tout le nécessaire pour un travail efficace. Un parking pour trois voitures est prévu à l'avant du bâtiment.

La propriété est située à seulement quelques minutes de la sortie de l'autoroute E40, offrant ainsi une excellente connexion.

Ce bien vous intéresse ? N'hésitez pas à nous contacter !

Indeling**Gelijkvloers**

Bureau		20 m ²	Wc 1		
Magazijn	Poort hoogte: 4,5m	450 m ²			

Aktimmo

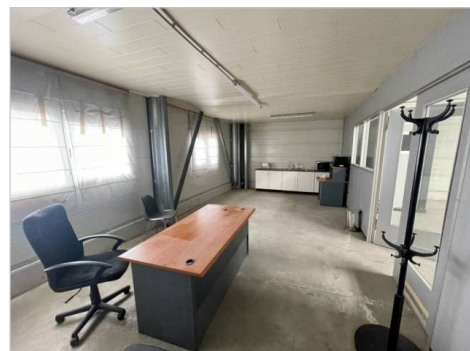
Luikersteenweg 54E bus 004
3800 Sint-Truiden

Bel ons onderweg
Stefan: 0478/32 02 82 - Sibbo:
0494/06 20 27 - Stefanie:
0498/30 56 50 - Dries: 0483/48
50 36

Bel ons op kantoor
011 - 67 39 00

www.aktimmo.be
info@aktimmo.be

Afbeeldingen



Aktimmo

Geografische Ligging

Straat	Au Fonds Râce	Huisnummer	15B
Postcode	4300	Gemeente	Borgworm
Omgeving	Industrieel		

Financiële Info**Bebouwing**

Grond oppervlakte	450 m ²	Aantal WC's	1
-------------------	--------------------	-------------	---

Comfort

Aansluiting Elektriciteit	Ja	Aansluiting Riolering	Ja
Aansluiting Waterleiding	Ja		

Ruimtelijk Ordening**Aktimmo**